



NEW
Life



SAINT-ÉTIENNE
Bergson



UNE RÉSIDENCE DE STANDING

48 appartements
de standing allant
du T1 au T5
avec de grandes terrasses

Située le long de la rue Bergson, la résidence New Life vous apportera un cadre de vie idéal au cœur de Saint-Etienne avec toutes les commodités de la ville (transports en commun, commerces de proximité, écoles, banques, pharmacie...)



1
PISCINE
CHAUFFÉE



48
APPARTEMENTS
DE STANDING



1
IMMEUBLE
DE BUREAUX



3
COMMERCES



UN CADRE DE VIE À TAILLE HUMAINE

Répartis sur 3 bâtiments, New Life se compose de 48 appartements (T1, T2, T3, T4, T5) disposant de surfaces extérieures généreuses allant jusqu'à 89 m² et bénéficiant d'une vue dégagée.

Des prestations
alliant
confort,
sécurité
et économies
d'énergie



UNE QUALITÉ DE VIE EN CENTRE VILLE

- Résidence de standing avec piscine intérieure
- Environnement privilégié proche des commodités
- Architecture contemporaine
- Hall d'entrée soigné
- Parc arboré

Des prestations HAUT DE GAMME

- Certifié RT 2012
- Fenêtres double vitrage isolant
- Volets roulants électriques
- Salle de bain élégante avec meuble-vasque, miroir et bandeau lumineux
- Radiateur sèche-serviettes électrique
- Carrelage grand format
- Parquet contrecollé dans les chambres
- Placards aménagés
- Faïence grand format
- Vidéophone
- Garage individuel en sous-sol
- Ascenseur



Économisez
sur vos factures
d'énergie



Il peut financer
jusqu'à 40%
de l'acquisition
sans intérêts⁽¹⁾

(1) Le PTZ+ : Sous conditions de ressources. Montant du prêt variant en fonction du montant du ou des autres prêts concourant au financement de l'acquisition - Durée du remboursement fonction des ressources de l'emprunteur - Détail des conditions en espace vente.

UN INTÉRIEUR DESIGN PERSONNALISABLE

Personnalisez votre logement grâce au label **Global Color Concept** pensé par un architecte d'intérieur. De l'esprit cocooning au style urbain, faites votre choix parmi 4 ambiances différentes.



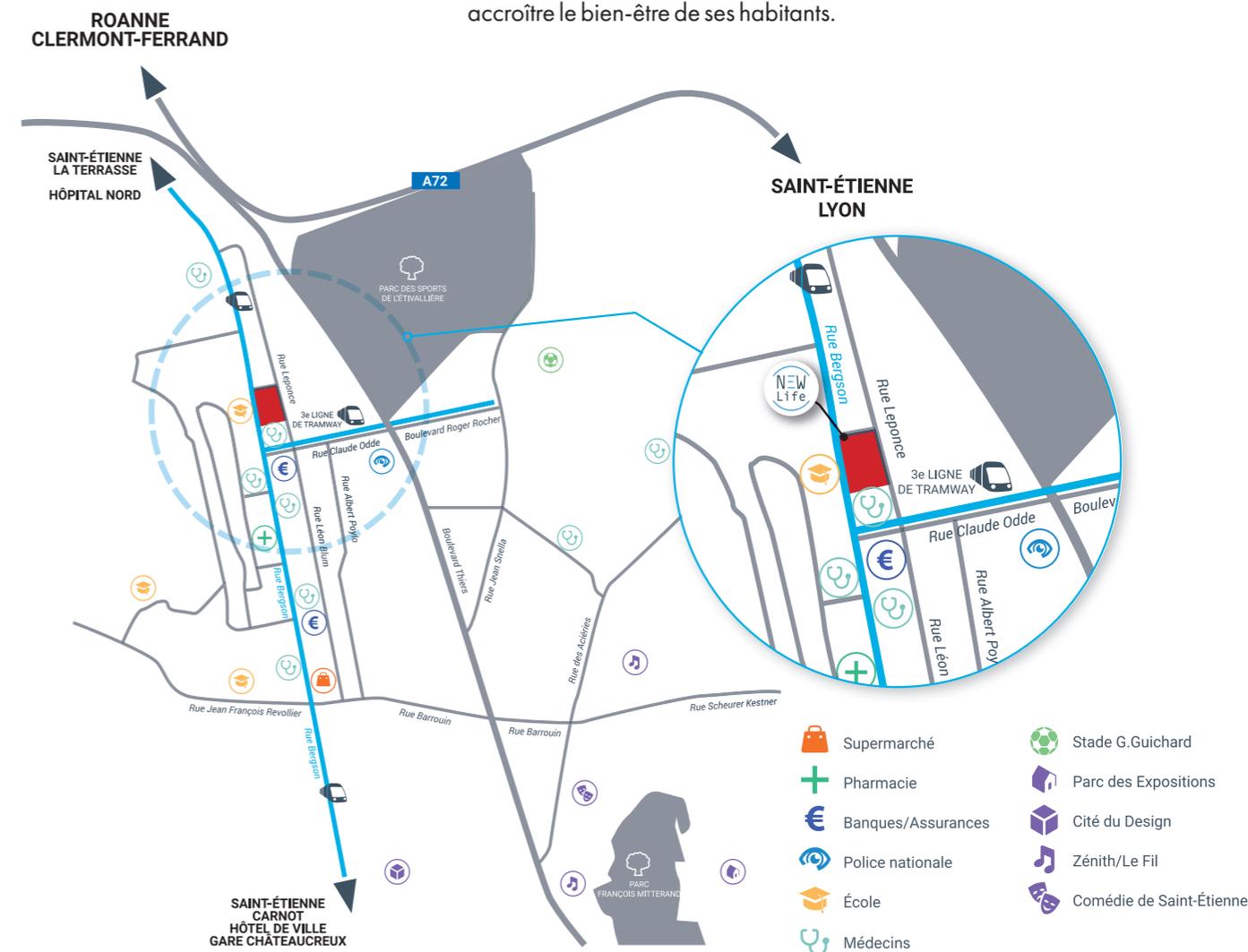
Une situation géographique IDÉALE

Saint-Étienne

Ancien fief de l'industrie et aujourd'hui reconnue comme Capitale du Design par l'Unesco, Saint-Étienne a réussi une incroyable reconversion en quelques années. Regroupant des entreprises innovantes et un pôle universitaire de renom, Saint-Étienne mène une politique active pour accroître le bien-être de ses habitants.

Un quartier vivant et agréable

Situé à l'entrée Nord de Saint-Étienne, le quartier Bergson est un projet urbain global. Sa transformation répond parfaitement aux enjeux de la qualité de vie et de préservation d'un environnement naturel tout en restant proches de toutes les commodités.



Pour toute demande d'information,
contactez-nous au :

06 23 55 60 27

(Prix d'un appel local)

k.segaud@lifepromotion.fr

